

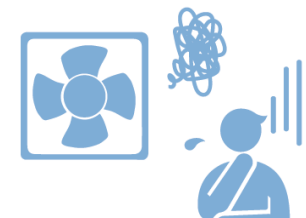
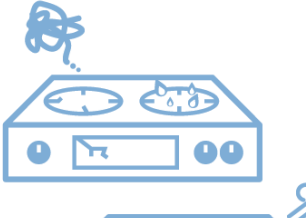
# TEPCO i- フロンティアズ 住宅設備機器保証（賃貸版）

## TEPCO i- フロンティアズ 住宅設備機器保証サービス

東京電力グループ会社が運営するメーカー保証の延長サービスです  
住宅設備について、メーカー保証終了後にメーカー保証と同等の無料修理を行います

こんな時に入っていると安心！

不具合は突然に…

|                                                                                                                     |                                                                                                                      |                                                                                                                    |                                                                                                                       |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>修理代目安<br>6.8万円～<br><b>エアコン</b> | <br>修理代目安<br>7.3万円～<br><b>ガス給湯器</b> | <br>修理代目安<br>5.0万円～<br><b>換気扇</b> | <br>修理代目安<br>2.3万円～<br><b>ドアフォン</b> | <br>修理代目安<br>5.0万円～<br><b>ガスコンロ</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 〈安心の4つのポイント〉

保証期間  
**20年**

修理回数  
**無制限**

修理保証  
税込 **10万円**  
まで

豊富な  
対象設備

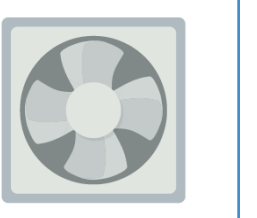
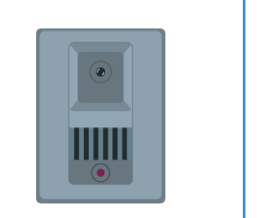
#### 管理会社のメリット

- ・オーナー交渉や修理業者手配などの手間の削減
- ・迅速な修理対応による入居者満足度の向上
- ・保証サービス提供による商品差別化
- ・工事収益およびストック収益の上乗せによる収益増
- ・管理替えの防止策としての効果

#### オーナーのメリット

- ・突発的な出費の抑制に伴う経済安定性
- ・管理担当者とのやり取り減による賃貸経営の効率化
- ・迅速な修理対応による退去リスクや賃料減額リスクの削減

## 保証対象の設備一覧

|                                                                                             |                                                                                            |                                                                                            |                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                                 |                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>エアコン | <br>給湯器 | <br>換気扇 | <br>ガスコンロ<br>IH クッキングヒーター | <br>ドアフォン | <br>温水洗浄暖房便座 | <br>浴室乾燥機<br>(ミストサウナなし) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

天災や人災、施工不良等での故障は保証の対象外となります。

落下・破損、盗難紛失、配管水漏れ、消耗品の交換、施工不良、消耗品の経年劣化、火災・自然災害、外部からの損傷、使用上の過失による故障のほか、清掃・メンテナンスで解決する場合、損害保険適用の場合、対象設備以外の設備に関しては、すべて保証対象外となります。

## 20年保証だから長く安心！

設備のトラブルリスクは、年数が増すごとに高まります！

メーカー保証  
1～2年

住宅設備機器保証サービス  
製造から最長20年

住宅設備機器のメーカー保証は1～2年程度です。しかし、設備トラブルのリスクは、設備を長く使うほど高まります。設備の不具合の大半はメーカー保証期間外に発生しています。

## 修理までのスピードを短縮！

- 1 修繕のための相見積もりが不要となり、オーナー交渉も実質不要になります。
- 2 既存の修理オペレーションを維持したまま導入が可能です。
- 3 修繕スピードがあがることで、入居者満足度も向上します。

お問い合わせ先 メールにて右記窓口までお問い合わせください。

 **tif.hosho.info@tepcO-if.com**